

【 NCS기반 채용 직무설명서 : 건축 】

직무분야		건축	
분류체계			
대분류	중분류	소분류	세분류
14. 건설	01. 건설공사관리	01. 건설시공전관리	01. 설계기획관리
		02. 건설시공관리	01. 건설공사공정관리
			02. 건설공사품질관리
			03. 건설공사환경관리
04. 건설공사공무관리			
	03. 건축	01. 건축설계-감리	01. 건축설계 02. 건축구조설계
기관 주요업무	토지의 취득·개발·비축·공급, 도시의 개발·정비, 주택의 건설·공급·관리 업무		
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> ○ (설계기획관리) 03.기본계획 수립, 06.설계단계 관리계획 수립, 07.시공단계 관리계획 수립, 08.VE 수행계획 수립, 10.건설정보체계 구축계획, 11.건설기술융역 종합평가 계획 ○ (건설공사공정관리) 01.해당 공사 분석, 02.공정계획 수립, 05.공정관리를 위한 자료관리, 06.공정관리 절차수립, 07.공정관리 Tool 활용, 08.공정표 작성, 09.진도 관리, 10.공정관리 성과분석, 11.지연공기 만회대책 수립 ○ (건설공사품질관리) 01.품질관리 분석, 02.품질관리 계획수립, 03.품질관리 교육, 04.품질관리 조직구성, 05.품질관리 경비관리, 06.품질관리 자료관리, 07.자체 품질관리, 08.품질관리 점검, 09.품질사고 예방관리, 10.품질관리 성과분석 ○ (건설공사환경관리) 01.공사환경 특성파악, 02.환경관련 규정검토, 03.환경관련 인·허가이행, 04.환경영향평가서 이행, 05.환경오염 저감시설물 설치·유지관리, 06.현장 환경 점검, 07.환경관리비 집행, 08.에너지 및 온실가스 저감, 09.환경오염물질 측정·분석, 11.환경교육 계획수립 및 실시 ○ (건설공사공무관리) 01.현장착공관리, 02.설계적정성 검토, 03.실행예산관리, 04.계약관리, 05.현장자원관리, 06.하도급관리, 07.공사원가관리, 08.현장준공관리, 09.고객관리, 10.하자관리 ○ (건축설계) 02.건축설계 조사 분석, 03.건축설계 기획, 05.건축설계 프레젠테이션, 07.관계사 협력설계, 08.건축설계 설계도서 작성, 10.건축평, 입, 단면 계획, 11.건축배치 계획, 12.건축조형 설계 ○ (건축구조설계) 01.프로젝트 파악, 02.자료조사, 03.업무관리, 05.하중검토, 06.골조해석, 08.경제성 검토, 11.구조계획, 12.구조시스템 계획 		
직무수행 내용	<ul style="list-style-type: none"> ○ (설계기획관리) 건설공사의 체계적인 사업관리와 설계 품질 확보를 위하여 프로젝트에 대한 요구조건, 설계목표 등을 분석하여 건설공사 기획 및 설계에 대한 전반적인 사항을 관리하는 업무 수행 ○ (건설공사공정관리) 공사의 목적물을 계약된 공사 기간 내에 완성하기 위해 합리·경제적인 공정계획을 수립하여 공사가 원활히 수행될 수 있도록 관리하고, 계획공정에 미달 시 이에 대한 만회대책을 수립·조정하는 업무 수행 		

	<ul style="list-style-type: none"> ○ (건설공사품질관리) 발주자의 요구에 맞추어 소정의 품질을 확보, 합리적·경제적·내구적인 시설물을 만들기 위하여 예상되는 하자를 미연에 방지하고, 건설공사 품질에 대한 신뢰성을 확보, 원가 및 운영관리 비용 등을 절감하는 업무 수행 ○ (건설공사환경관리) 불가피하게 환경의 질을 저하시키는 항목에 대하여 그 영향이 법적 기준이나 협의 기준 이하로 될 수 있도록 환경 저해 요인별로 대책 수립 후 공종별로 환경관리를 시행하는 업무 수행 ○ (건설공사공무관리) 건설공사 전반에 걸쳐 발생하는 공사기획 및 계약, 공사현장의 운영, 설계변경, 기성관리, 견적업무, 공사비 및 공사자원관리, 준공 후 사후관리 등 성공적인 건설공사 수행을 위한 기술적, 관리적 업무 수행 ○ (건축설계) 건축주의 요구 및 기능에 맞는 창의적 건축물을 만들기 위하여 건축계획 및 조형에 대한 지식·기술을 가지고 계약, 조사분석, 기획, 계획, 프레젠테이션, 협력설계, 설계 도서작성 등의 업무 수행 ○ (건축구조설계) 건축물의 안전을 위하여, 구조계획 및 역학에 대한 지식·기술을 가지고, 프로젝트 파악, 자료조사, 업무관리, 구조계획, 하중검토, 골조해석, 부재설계, 경제성 검토, 등의 업무 수행
전형방법	○ 서류전형 → 필기전형 → 면접전형 → 합격자발표 → 신체검사임용
일반요건	○ 무관
교육요건	○ 무관
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> ○ (설계기획관리) 국가정책 및 관련법에 대한 이해, 설계부터 시공·준공까지 공사 전반에 대한 지식, 환경오염 발생 요인별 발생 방지 및 저감기법 이해, 시설물 안전점검 규칙 및 법령 지식 등 ○ (건설공사공정관리) 계약 관련 절차 및 법규에 대한 지식, 공정 단계/적용 공법/설계도서 등 공정관리 업무 관련 제반 지식, 공정관리 성과 분석 기법(EVMS) 지식, WBS에 대한 개념 이해 등 ○ (건설공사품질관리) 공종별 품질관리의 특성에 대한 지식, 건설기술진흥법 및 건설공사 품질관리지침 등 관련 법령 및 규정에 대한 지식, 품질관리 관련 법규 및 지침, 품질사고 사례에 대한 지식, 통계적 품질관리(SQC) 기법에 대한 지식 등 ○ (건설공사환경관리) 지자체 환경 조례 등 관련 법령 및 적용 사례에 대한 지식, 환경 관리 또는 분쟁 사례에 관한 지식, 환경관리 업무공정에 대한 이해 등 ○ (건설공사공무관리) 건설기술진흥법 및 환경 관련 법규에 대한 지식, 설계도서, 현장여건 및 시공에 대한 지식, 공종별 공법의 특성에 대한 지식 등 ○ (건축설계) 정보처리·지형 환경·건축 관련 법규, 건축물의 용도·기능·성능 관련 지식, 설계 및 시공 관련 제반 지식, 프로젝트 사업성 검토에 필요한 지식, 마스터플랜 작성에 필요한 구성요소 관련 지식, 건축 관련 법규 및 공적문서에 대한 지식, 프레젠테이션 기획 및 구성, BIM 활용, 타 분야 시스템 관련 지식 등 ○ (건축구조설계) 건축물 용도 및 사례에 대한 기본 지식, 관련 법적 기준에 대한 지식, 건축구조 및 시공 관련 설계 기준에 대한 지식, 지반조사서 및 지중 주변 환경 조사 및 분석 관련 지식, 가용자원 파악 및 운용에 필요한 지식, 구조시스템 계획 관련 세부 지식, 하중 산정 및 검토에 대한 이론 및 법적 기준 관련 지식, 구조부재 설계 및 적합성 판단에 필요한 지식, 시공방법 판단에 필요한 지식 등

필요기술	<ul style="list-style-type: none"> ○ (설계기획관리) 기본 구상을 구체화할 수 있는 개념 설정 능력, 연차별 공정표 및 시행계획 작성 능력, 공종별 기술, 도면 및 설계도서 검토 능력, 시공성 및 안정성 검토 능력 등 ○ (건설공사공정관리) BIM 기능 활용 및 응용 기술, 자료 정리 및 공정표 작성을 위한 컴퓨터 활용 능력, 진도관리 측정 및 진도를 산정 능력, 공정지연 분석 방법 등 ○ (건설공사품질관리) 컴퓨터 및 품질관리용 소프트웨어 활용 능력, 빅데이터 수집 및 분석 기술, 문헌 및 인터넷 자료 검색 기술, 각종 데이터의 다양한 응용 능력 등 ○ (건설공사환경관리) 건설공사환경 기초자료 분석 기술, 환경관리 계획서 및 폐기물 처리 계획서 등 관련 문서 작성 능력, 환경영향 평가서 이해 능력 등 ○ (건설공사공무관리) 자료 분석 기술, 워드프로세서, 스프레드시트, 캐드 소프트웨어 등 컴퓨터 활용 기술, 협약서, 계약서 및 기타 관련 서류 작성 기술, 공종 단가 산출 능력 등 ○ (건축설계) 정보 및 자료의 체계적인 수집·분석 능력, 관련 매체 및 기기 활용 기술, 정보조사 및 분석을 통하여 아이디어를 도출하고 이를 설계에 반영할 수 있는 기술, 면적산출 및 공간배치능력, 도면작성 프로그램 등 관련 컴퓨터 프로그램 운용 기술, 구조계획서 및 설계도서 작성 기술 등 ○ (건축구조설계) 관련 자료 분석 능력, 건축설계도면 해석 기술, 적정 공법 적용 기술, 인력/비용계획 수립 및 집행 능력, 기초구조물 설계를 위한 데이터 분석 능력, 구조해석 및 구조해석프로그램 운영 능력, 구조형식 및 기계화 시공에 대한 제반 기술 등
직무수행 태도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 업무 담당자와의 상호 협력 및 원활한 소통 태도, 전체 업무의 흐름을 이해하려는 태도, 최신 법령 및 기준을 숙지하고 이를 적용하려는 태도, 객관적이고 논리적인 태도, 유연한 상황대처 자세, 세밀한 검토 자세, 분석적이고 융합적인 사고 자세, 비판에 대한 수용적 태도 등
필요자격	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공고문 참고
직업기초 능력	<ul style="list-style-type: none"> ○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 대인관계능력, 조직이해능력, 직업윤리
참고사이트	<ul style="list-style-type: none"> ○ www.ncs.go.kr 홈페이지 → NCS 학습모듈 검색