

배포

2026. 10. 02.(금) / 즉시 보도 가능합니다.

한국토지주택공사(LH), '29년 주택 착공 목표로 고양대곡지식융합·의왕오전왕곡 지구 조성 속도 낸다

- 2029년 착공 목표로 수도권 우수입지 내 신속한 주택공급 추진
- 조사설계용역 사전 발주 등 병렬적 사업시행으로 일정 단축

- 한국토지주택공사(LH)는 '29년 주택 착공을 목표로 고양대곡지식융합 공공주택지구와 의왕오전왕곡 공공주택지구 조성에 속도를 내고 있다고 2일 밝혔다.
- 고양대곡지식융합 공공주택지구와 의왕오전왕곡 공공주택지구는 「주택공급 확대방안(8.8)」의 후속조치로 지난 '24년 11월 수도권 신규택지 후보지로 선정됐으며, 주민의견 청취 등을 거쳐 지난달 22일 지구지정 고시됐다. 사업시행자는 LH이다.
- LH는 오는 '29년 주택 착공을 목표로 사업 속도를 높이고 있다. 두 지구의 지구지정 발표에 앞서 지난 5월 지구계획 수립을 위한 조사설계용역을 우선 발주하고 용역사 선정까지 마쳤다. 통상 지구 지정 이후 추진되는 지구계획 수립 조사설계용역 선정 절차를 우선 시행함으로써 주택공급 일정을 단축하고자 한 것이다.
- 이를 통해 LH는 지구지정 고시(9.22)가 된 즉시 바로 지구계획 수립에 착수했다. 선후 절차 병행을 통해 사업 기간을 통상 대비 약 4개월 단축할 수 있게 됐다.
- LH는 내년 상반기 지구계획 승인을 신청하고 관련 영향평가 등을 거쳐 하반기 인허가 절차를 완료할 계획이다.

□ 고양대곡지식융합 공공주택지구는 경기 고양시 대장동 일원에 약 199만4천㎡ 규모로 9천4백호를 공급하는 공공주택지구이다. 5개 철도 노선*이 교차하는 대곡역과 수도권 주간선 도로망이 인접해 우수한 교통 편의성을 갖췄다.

* GTX-A, 3호선, 경의중앙선, 서해선, 교외선

○ 의왕오전왕곡 공공주택지구는 경기 의왕시 오전동, 왕곡동 일원에 약 187만6천㎡ 규모로 1만4천호를 공급하는 공공주택지구이다. 경수대로·과천봉담 도시고속화도로에 연접해 있으며, 약 700m 거리에 인덕원~동탄 복선전철 의왕시청역(가칭)이 2029년 개통 예정돼 있어 교통입지 여건이 우수하다.

□ LH 관계자는 “고양대곡지식융합 공공주택지구와 의왕오전왕곡 공공주택지구의 '29년 착공 목표를 차질 없이 달성할 수 있도록 단계별 일정을 면밀히 관리하고 보상, 조성공사 등 후속 절차를 신속하게 추진할 것”이라고 밝혔다.

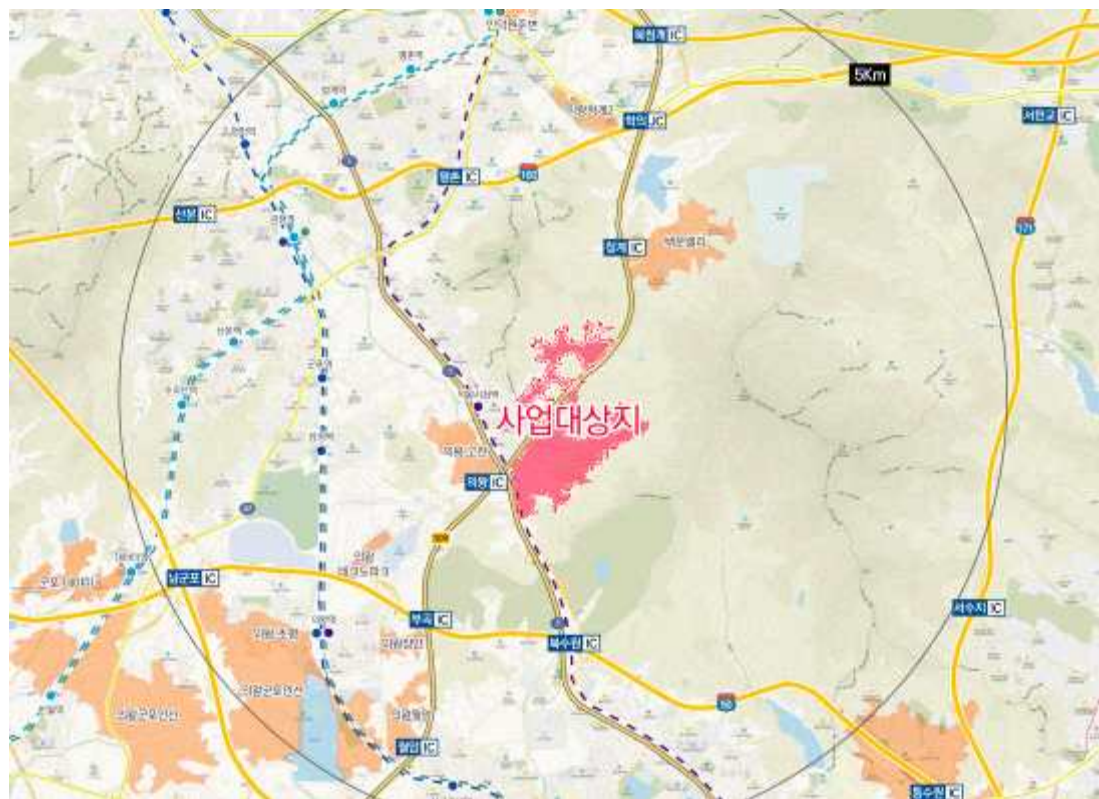
담당부서	공공택지사업처 (고양대곡)	책임자	팀 장	이현학	(055-922-3784)
		담당자	차 장	장원일	(055-922-3811)
	공공택지사업처 (의왕오전왕곡)	책임자	팀 장	곽현희	(055-922-3785)
		담당자	차 장	박종수	(055-922-3817)

참 고

고양대곡지식융합 · 의왕오전왕곡 공공주택지구 위치도



고양대곡지식융합 공공주택지구 위치도



의왕오전왕곡 공공주택지구 위치도