

배포

2026. 6. 22.(월) / 즉시 보도 가능합니다.

## 한국토지주택공사(LH), 오는 25일 서울 코엑스에서 「2026 LHRI 동행 콘서트」 개최

- '모두의 집, 도시, 에너지' 주제로 국토·주택 분야 현안 폭넓게 다뤄
- 주요 학회장 좌장·패널 참여... 학계·정부·민간이 함께 정책 해법 모색

- 한국토지주택공사(LH)는 오는 25일(목) 서울 코엑스에서 「2026 LHRI (토지주택연구원) 동행 콘서트」를 개최한다고 밝혔다.
- 이번 콘서트는 토지주택연구원(이하 LHRI)이 지난해 진행한 주요 연구를 학계·연구기관·정부·민간 전문가와 함께 공유하고, 정책적 해법을 모색하고자 마련됐다.
- 콘서트 주제는 '모두의 집, 도시, 에너지'로, 집값·청년 주거·초고령 사회·탄소중립 등 국민의 삶과 가장 밀접한 국토·주택 분야 현안을 폭넓게 다룬다.
- 행사는 오전 10시부터 오후 4시까지 ▲시장·전략 ▲주택·주거 ▲국토·지역 ▲기술·ESG 등 4개 세션으로 진행되며, 총 9개 연구 주제가 발표된다.
- 첫 번째 세션 '[시장·전략] 시장을 읽고, 국민의 마음을 보다'에서는 시공간을 함께 고려한 집값 예측 방법론과, 내 집 마련과 금융투자 사이 국민의 선택에 관한 연구 결과를 공유한다.
- 두 번째 세션 '[주택·주거] 청년의 출발을 돕고, 도심 안에 공급하다'에서는 생애주기를 반영한 청년 주거지원 방안과 공공부지 복합개발을 통한 도심 주택공급의 새로운 방향을 논의한다.
- 세 번째 세션 '[국토·지역] 오래 머물고 싶고, 어제보다 나은 도시를 짓다'에서는 초고령사회의 새로운 주거 모델인 은퇴자 마을과 노후 영구 임대주택의 재정비 방안을 다룬다.

- 네 번째 세션 '[기술·ESG] 더 빠르게 짓고, 더 푸르게 살다'에서는 모듈러주택의 다음 단계, 탄소를 흡수하는 도시로의 전환, 에너지 자립으로 관리비 0원을 실현하는 아파트 등을 선보인다.
- 행사는 누구나 참석할 수 있으며, 별도 사전 신청 없이 행사 당일 현장을 방문하면 참여할 수 있다.
- 정창무 LH 토지주택연구원장은 "이번 콘서트는 국민이 일상에서 체감하는 현안을 중심으로 LHRI의 연구 성과를 공유하는 자리"라며 "앞으로도 LHRI는 연구 성과를 국민과 정책 현장에 더 가까이 전달하고, 학계·정부·민간과 함께 국토·주택 정책의 새로운 가능성을 제시해 나갈 수 있도록 노력할 것"이라고 말했다.

|      |       |     |       |     |                |
|------|-------|-----|-------|-----|----------------|
| 담당부서 | 연구관리처 | 책임자 | 팀 장   | 심영종 | (042-866-8426) |
|      |       | 담당자 | 수석연구원 | 양홍석 | (042-866-8441) |



\* 6월 25일(목) 서울 COEX에서 열리는 「2026 LHRI 동행 콘서트」 포스터

## 모두의 집·도시·에너지



자료집 QR

### PROGRAM

|                                          |                               |                                                            |     |
|------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|
| 10:00                                    | 오프닝 인사말                       | 토지주택연구원장                                                   | 10' |
| <b>[시장·전략] 시장을 읽고, 국민의 마음을 보다</b>        |                               |                                                            |     |
| [오전 1]<br>10:10 -<br>10:50               | ① 집값 예측, 시간과 공간을 함께 보다        | 최대식 연구위원                                                   | 10' |
|                                          | ② 내 집 마련 vs 금융투자, 국민의 선택을 묻다  | 이현경 수석연구원                                                  | 10' |
|                                          | 자유토론                          | 세션 제어<br>이유리 과장(국토교통부)<br>패널리스트<br>장인석, 최상희 선임연구원(LHRI)    | 20' |
| <b>[주택·주거] 청년의 출발을 돕고, 도심 안에 공급하다</b>    |                               |                                                            |     |
| [오전 2]<br>11:00 -<br>12:00               | ① 생애주기로 다시 그리는 청년 주거지원        | 정소이 연구위원                                                   | 15' |
|                                          | ② 공공부지 복합개발, 도심 주택공급의 새 길을 연다 | 김옥연 연구위원                                                   | 15' |
|                                          | 자유토론                          | 세션 제어<br>강순주 이사장(한국주거서비스사어티)<br>패널리스트<br>이승일 회장(한국도시계획가협회) | 30' |
| 점심 휴식(12:00 ~ 13:30)                     |                               |                                                            |     |
| <b>[국토·지역] 오래 머물고 싶고, 어제보다 나은 도시를 짓다</b> |                               |                                                            |     |
| [오후 1]<br>13:30 -<br>14:30               | ① 초고령사회의 새로운 주거 모델, 은퇴자 마을    | 정연우 연구위원                                                   | 15' |
|                                          | ② 노후 영구임대주택, 어떻게 다시 지을까       | 신병흔 수석연구원                                                  | 15' |
|                                          | 자유토론                          | 세션 제어<br>권일 회장(대한국토도시계획학회)<br>패널리스트<br>윤정중 교수(한밭대학교)       | 30' |
| <b>[기술·ESG] 더 빠르게 짓고, 더 푸르게 살다</b>       |                               |                                                            |     |
| [오후 2]<br>14:40 -<br>16:00               | ① 공공이 여는 모듈러주택의 다음 단계         | 송상훈 연구위원                                                   | 15' |
|                                          | ② 탄소를 배출하는 도시에서, 흡수하는 도시로     | 이은엽 연구위원                                                   | 15' |
|                                          | ③ 관리비 0원 시대, 아파트가 에너지를 만든다    | 이병희 수석연구원                                                  | 15' |
|                                          | 자유토론                          | 세션 제어<br>송승영 회장(한국그린빌딩협의회)<br>패널리스트<br>조훈희 회장(한국건설관리학회)    | 30' |



\* 6월 25일(목) 서울 COEX에서 열리는 「2026 LHRI 동행 콘서트」 프로그램