공 시 송 달 공 고

울산광역시 중구 고시 제2025-74호(2025.05.29.)호로 시행자지정 및 실시계획인가 고시된 『울산다운2 지구외 연결도로 개설공사(중로1-417호선 외 3개 노선)』과 관련하여, 공익사업에 편입된 지장물 중 소유자 등이 불명하거나 주소·거소가 불분명하여 서류 송달 및 보상 협의를 이행할 수 없는 지장물에 대해, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조 및 제8조의 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니, 지장물 소유자 및 관계인께서는 공고 기간 내 손실보상협의에 응하여 주시기 바랍니다.

1. 사 업 명 : 울산다운2 지구외 연결도로 개설공사(중로1-417호선 외 3개 노선)
2. 위 치 : 울산광역시 중구 다운동 934-1번지 일원
3. 사 업 시 행 자 : 한국토지주택공사
4. 공시송달 목록(물건조서) : 붙임 참조
5. 공 고 기 간 : 공고일로부터 14일간
6. 보상계획 :
   가. 협의장소 : 울산광역시 중구 종가17길 24-6, LH울산사업본부 보상판매팀
   나. 협의방법 : 관련법에 따라 산정한 보상액으로 개별협의
7. 공고 기간 내 손실보상협의가 이루어지지 않을 경우 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조의 규정에 의거 수용재결신청 할 예정임을 안내해드리며, 기타 협의절차 및 구비서류 등 자세한 사항은 한국토지주택공사 울산사업본부 보상판매팀(☎052-711-0031)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 11월 4일

한 국 토 지 주 택 공 사 장

[붙임]

울산다운2 지구외 연결도로 개설공사 (중로1-417호선) 공시송달 목록

연번	소재지	지번	물건종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자 성명	비고
1	성안동	1009-5	기타지장물-울타리	철파이프 철망 H:1.2m	5	m	소유주 미상 (성안동 1009-5)	
2	성안동	1134-4	기타지장물-울타리	철파이프 그물 H: 1.2m	90	m	소유주 미상 (성안동 1134-4)	
3			기타지장물-집기비품	이전비 2.5ton트럭	1	대		
4			수목-대추나무	R: 4cm H: 2m	1	주		
5			수목-살구나무	R: 15cm H: 4m	1	주		
6			수목-황금측백나무	W: 0.6m H: 1.5m	1	주		
7			수목-뽕나무	R: 10cm H: 3m	1	주		
8	성안동	1135	기타지장물-농막	철파이프/비닐 차양막 (2x3)m	6	㎡	소유주 미상 (성안동 1135)	
9			기타지장물-울타리	철파이프 그물 H: 1.5m	140	m		
10			기타지장물-집기비품	이전비 2.5ton트럭	2	대		
11	성안동	1156-2	기타지장물-울타리	나무기둥 그물 H: 1.5m	40	m	소유주 미상 (성안동 1156-2)	
12	성안동	1182	기타지장물-간판	서길농장 ㅁ형강 철판 H: 1m	1	식	소유주 미상 (성안동 1182)	
13			기타지장물-간판	천운사 ㅁ형강 철판 H: 1m	1	식		
14			수목-뽕나무	R: 5cm H: 2.5m	1	주		
15			수목-뽕나무	R: 15cm H: 3m	1	주		

16	성안동	1188-3	농업용비닐하우스-농막	철파이프 비닐 방수천막 및 차양막 (16x4.8)m H: 3.2m	76.8	㎡	소유주 미상 (성안동 1188-3)	
17			기타지장물-울타리	철근 그물망 H: 1.6m	108	m		
18			기타지장물-집기비품	선반 등 이전비 2.5ton 트럭	1	대		
19			농기구-콤바인	제조사: 대동공업㈜	1	대		
20			농기구-트랙터	RX570PSC / 56마력 / 제조사: 대동공업㈜ (로터리 포함)	1	대		
21			농기구-경운기	대동엔진(트레일러, 로터리 포함)	1	대		
22	성안동	1189-2	기타지장물-울타리	철파이트 H:1.6m 일부그물	40	m	소유주 미상 (성안동 1189-2)	
23	성안동	1395-4	기타지장물-울타리1	철파이프 철망 및 그물망 H: 1.5m(출입문 포함)	35	m	소유주 미상 (성안동 1395-4)	
24			기타지장물-울타리2	미상목 H: 2m	15	m		
25			기타지장물-집기비품	이전비 2.5ton 트럭	2	대		
26			수목-헛개나무	R: 30cm H: 6m	1	주		
27			수목-밤나무	R: 30cm H: 6m	1	주		
28			수목-당단풍나무	R: 4cm H: 2m	1	주		
29			수목-고로쇠나무	R: 10cm H: 3m	1	주		
30			수목-소나무	R: 5cm H: 2m	3	주		
31			수목-벚나무	R: 5cm H: 1.5m	1	주		
32			수목-좀작살나무	R: 10cm H: 2.5m	1	주		
33			수목-산초나무	R: 5cm H: 1.5m	1	주		
34			수목-층층나무	R: 30cm H: 5m	1	주		
35	성안동	1401-1	기타지장물-울타리	철파이프 그물 H:1.8m	20	m	소유주 미상 (성안동 1401-1)	

36	성안동	1404-1	기타지장물-울타리	철근 및 그물망 H:1.2m	18	m	소유주 미상 (성안동 1404-1)	
37	성안동	1594	수목-매실나무	R: 20cm H: 4m	1	주	소유주 미상 (성안동 1594)	
38			수목-사철나무	H: 3m	1.8	m		
39			수목-대추나무	R: 30cm H: 4m	1	주		
40			기타지장물-농업용전기	3kw	1	식		
41	성안동	산326-15	기타지장물-울타리	철파이프 및 그물망 H: 1.2m	70	m	소유주 미상 (성안동 산326-15)	
42			기타지장물-퇴비함	목재 (4x2.5)m	1	식		
43			기타지장물-비료	이전비 2.5ton 트럭	1	대		
44			수목-두릅나무	H: 2m	20	주		