# 공 시 송 달 공 고

울산광역시 울주군 고시 제2025-191호(2025.06.26.)호로 시행자지정 및 실시계획 인가 고시된 『울산다운2 지구외 연결도로 개설공사(중1-417호, 소2-439호)』와 관련하여, 공익사업에 편입된 지장물 중 소유자 등이 불명하거나 주소·거소가 불분명하여 서류 송달 및 보상 협의를 이행할 수 없는 지장물에 대해, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조 및 제8조의 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니, 지장물 소유자 및 관계인께서는 공고 기간 내 손실보상 협의에 응하여 주시기 바랍니다.

1. 사 업 명 : 울산다운2 지구외 연결도로 개설공사(중1-417호, 소2-439호)
2. 위 치 : 울산광역시 울주군 범서읍 산53-15번지 일원
3. 사 업 시 행 자 : 한국토지주택공사
4. 공시송달 목록(물건조서) : 붙임 참조
5. 공 고 기 간 : 공고일로부터 14일간
6. 보상계획 :
   가. 협의장소 : 울산광역시 중구 종가17길 24-6, LH울산사업본부 보상판매팀
   나. 협의방법 : 관련법에 따라 산정한 보상액으로 개별협의
7. 공고 기간 내 손실보상협의가 이루어지지 않을 경우 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조의 규정에 의거 수용재결신청 할 예정임을 안내해드리며, 기타 협의절차 및 구비서류 등 자세한 사항은 한국토지주택공사 울산사업본부 보상판매팀(☎052-711-0031)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 11월 4일

# 한 국 토 지 주 택 공 사 장

[붙임]

# 울산다운2 지구외 연결도로 개설공사 (중로1-417호선) 공시송달 목록

| 연번 | 소재지 | 지번 | 물건종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 성명 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 서사리 | 49 | 농업용비닐하우스-농막 및 비닐하우스 | 철파이프조 차양막 (30x5.5)m H: 3m | 165 | ㎡ | 소유주 미상 (서사리 49) | |
| 2 | | | 수목-포도나무 | R: 3cm H: 2m(지지대 포함) | 2 | 주 | | |
| 3 | | | 수목-대추나무 | R: 2cm H: 1m | 1 | 주 | | |
| 4 | | | 수목-대추나무 | R: 5cm H: 2m | 1 | 주 | | |
| 5 | | | 수목-엄나무 | R: 5cm H: 1m | 1 | 주 | | |
| 6 | | | 수목-신갈나무 | R: 1cm H: 0.5m | 2 | 주 | | |
| 7 | | | 수목-무궁화나무 | R: 3~5cm H: 2~3m | 85 | 주 | | |
| 8 | | | 수목-감나무 | R: 2~3cm H: 1m | 12 | 주 | | |
| 9 | | | 수목-매실나무 | R: 2cm H: 1m | 1 | 주 | | |
| 10 | | | 기타지장물-집기비품 | 이전비 2.5ton트럭 | 1 | 대 | | |
| 11 | | | 기타지장물-울타리 | 철근 및 그물망 H: 1m | 98 | m | | |