

경쟁에 의한 건축설계 제안공모 공고

공원 이용자의 휴식과 주민의 문화·커뮤니티 활동을 지원하는 『남양주 왕숙2 공원문화건축물』의 설계자를 선정하기 위하여 건축설계 제안공모를 다음과 같이 시행합니다.

1. 공모개요

가. 공 모 명 : 남양주왕숙2 공원문화건축물 설계용역 제안공모

나. 공모방식 : 제안공모

다. 사업규모

위 치	문화공원 1호 (경기도 남양주시 일패동·이패동 일원, 남양주왕숙2 공공주택지구 내)
대지면적/연면적	56,742m ² / 330m ²
규 모	지상 1층, 1동
사업 유형	공원 건축물

※ 세부 계획지표는 설계공모지침서 참조

라. 시상 및 보상내역

○ 입상작 종류 및 보상

당선작	제출작품수		비 고
	2개	3개 이상	
1등작 1점 설계권 부여	2등 320만원	2등 380만원 3등 290만원 4등 190만원 5등 90만원	-보상비 VAT 포함 -각 등수별 1점 -2등 이하 설계공모 참여자에게 설계권 부여 시 보상금 지급 제외 -6등 미만 보상금 없음

※ 입상작 선정 및 보상관련 세부사항은 설계공모지침서 참조

마. 설계용역비

○ 추정 설계금액 : 97,768,000원 (부가세 포함)

※ 건축, 토목, 구조, 기계, 전기, 통신, 소방, 인테리어, BF인증(예비) 등 부대설계비 포함

※ 설계용역 계약 전 설계업무 등 과업 내용 또는 업무 대가 기준등의 변경으로 설계용역비가 조정될 경우 계약시 반영

○ 목표 공사금액 : 1,616,670,000원 (부가세 포함, 설계가기준)

※ 기준 단위공사비 4,899,000원/m²

2. 응모자 등록

가. 응모 자격 및 응모 제한 : 설계공모지침서 참조

나. 응모 절차 및 일정

구 분	일 정	장소 및 방법
공고	2026. 10. 20(화)	세움터, 공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa)
응모 등록	2026. 10. 20(화) ~ 2026. 10. 28(수) 17:00까지	공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa)
자료 제공	2026. 10. 29(목)	공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa)
질의 접수	2026. 10. 30(금) ~ 2026. 11. 02(월) 17:00까지	공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa) (서식 7)
질의 회신	2026. 11. 04(수) 17:00까지	공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa)
응모작품 제출	2026. 11. 20(금) 09:00 ~ 17:00	공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa)
심사	2026. 11. 27(금) 예정	(장소) 서울 중구 다동 140, 5층
당선작 발표	2026. 11. 30(월) 예정	공모전 홈페이지 (https://plus.scorer.co.kr/npa)

※ 공사의 사업추진 여건에 따라 일정 및 장소는 조정될 수 있으며 일정·장소·제출 방법의 변경 사항은 공모 홈페이지에 게시하며, 필요한 경우 등록된 연락처로 별도 안내한다.

※ 제출 응모작이 10개 이하인 경우 온라인 비대면 발표를 진행하며, 발표 6분 이내·질의응답 6분 이내로 한다. 10개 초과 시에는 발표 없이 제출 제안서로 심사한다. 평가방식은 지침서 2.4.2.5의 정비된 기준에 따른다.

※ 심사위원회는 지정 장소에서 심사한다.

다. 응모신청 시 구비서류

- 응모신청 및 작품제출 협약서 1부 (설계공모지침서 양식 참조)

3. 기타사항

- 설계공모지침서(관련 양식 포함)는 세움터, 공모전 홈페이지에 게시
- 설계공모에 관한 자세한 사항은 설계공모지침서를 참조하거나 아래로 문의 바랍니다.

행정·절차 문의 : 공모전 운영사무국

< 전화 : 02-577-5639 / e-mail : spacing@kakao.com >

사업 문의 : 한국토지주택공사 도시경관처 (진주시 충의로 19)

< 전화 : 055-922-3758 / e-mail : kani@lh.or.kr >

2026. 10.

