

2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업 참여기업 모집 공고

수요자 중심의 맞춤형 혁신 활동을 종합 지원하는 『2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업』 참여기업 모집 공고를 다음과 같이 안내하오니, 참여를 희망하시는 중소기업은 신청하여 주시기 바랍니다.

2026년 08월 31일

한국토지주택공사 스마트주택기술처

1. 사업내용

- ☐ (사업명) 「2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업」 참여기업 모집
- ☐ (사업기간) 협약 체결일로부터 ~ '26.12.31일까지
- ☐ (지원규모) 15개 기업, 기업당 0.2억원
- ☐ (지원내용) 아래 4가지 유형 중 기업 희망 분야 맞춤형 지원

구분	지원내용	지원예시
① 생산 혁신	생산효율 향상, 원가절감 등 제조 경쟁력 강화	- 현장관리(정리정돈·표시관리·동선개선), 공정개선, 설비개선, 생산 안정화, 원가절감 지원 등
② 기술 혁신	신제품·신기술 개발을 통한 생산성 제고	- 신제품·신기술 개발, 기술 고도화, 시제품 제작 및 양산 적용 검토, 개발 검증 및 제품 성능 시험·검증 지원 등
③ 시장 혁신	판로개척 및 거래 요건 확보 지원	- [판로개척] 홍보·마케팅, 해외시장·기술동향 조사, 브랜드 디자인, 유통채널 입점 지원 등 - [거래요건] 수출 관련 제품·식품 인증(CE, FCC, 할랄, 코셔 등), 우수조달 인증, ISO 9001 인증, 특허 권리화 지원 등
④ 일터 혁신	근로복지 강화	- [근무제도 / 인프라] 유연·재택근무 도입, 출퇴근 시스템 지원 등 - [복지 / 인력안정] 건강검진, 복지시설, 대체인력 채용 지원 등

※ (지원사항) 컨설팅(최대 지원금액의 50% 이내) + 직접지원(설비구매, 인증취득 등)

※ 컨설팅과 직접지원은 서로 다른 분야로 신청 가능[예: 컨설팅(①)+직접지원(③)]

2. 지원대상

- ☐ (지원자격) 비수도권 소재 건설 및 부동산 산업 관련 중소기업

- 중소기업기본법 제2조에 따른 중소기업(중소기업확인서 등 증빙자료 제출)
- 기업당 지원 횟수는 2회 이내로 한정
(“LH 혁신파트너십 지원사업” 2회 초과 참여한 기업은 신청 불가)

< 참여기업 제한 >

- ◇ 휴·폐업 중인 기업
- ◇ 세금(국세 및 지방세)을 체납 중인 기업
- ◇ 유흥·향락업, 숙박업, 불건전 오락용품 제조업 등의 기업
- ◇ LH와 특수관계자(법인세법 시행령 제2조 제5항)인 기업
- ◇ 금융 불량 거래처로 규제 중인 기업
- ◇ 완전 자본잠식 상태인 기업
- ◇ 최근 5년간 정부지원사업에 참여제한 기업
- ◇ ‘26년 타 기관 혁신파트너십 사업에 중복 참여(예정) 중인 기업
- ◇ ‘26년 LH 스마트공장 구축 지원사업에 참여(예정) 중인 기업
- ◇ ‘26년 LH 창업 벤처기업 지원사업에 참여(예정) 중인 기업

3. 신청 및 심사방법

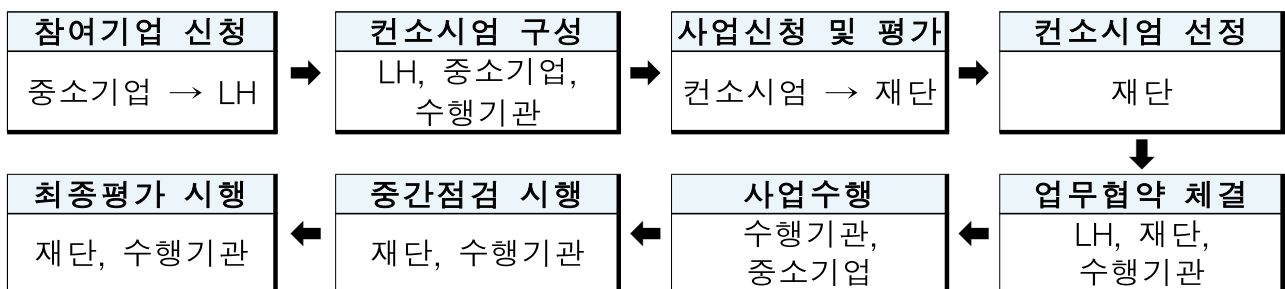
- ☐ (공모기간) ‘26.08.31(월) ~ 09.08(화) (9일간) 18:00 까지
- ☐ (접수방법) 상생누리에 직접 신청(온라인 신청만 가능)
※ 상생누리(www.winwinnuri.or.kr) 사이트 접속 후 회원가입 ⇒ “동반성장 프로그램” 클릭 ⇒ 프로그램 검색 ⇒ “참여 신청” 클릭 ⇒ 서류 업로드
- ☐ (제출서류)

구분	제출서류	파일 형식
1	중소기업확인서(공고일 이후 발급건만 인정)	PDF
2	사업자등록증	PDF
3	부가가치세과세표준증명	PDF
4	국세 및 지방세 납세증명서	PDF
5	25년도 재무제표(국세청 홈택스 발급)	PDF
6	25년도 수출증명서	PDF
7	4대보험 사업장 가입자 명부	PDF
8	회사현황, 사업계획 등 실적 관련 기타 설명(증빙) 자료 각 1부	PDF
9	[붙임1] 개인·기업정보 활용 동의서 1부	PDF
10	[붙임2] 2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업 참여신청서 1부	PDF
11	[붙임3] 2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업 사업계획서 1부	PDF
12	[붙임4] 사전검토 평가표 1부	PDF

□ (심사방법)

- 서면심사, 위원별 평가표에 따라 평가
- 위원별 산술평균 종합평점 60점 이상 고득점 순으로 선정
 - ※ 우대(가점) 사항
 - AI분야 기술 보유기업(5점)
 - 공모 접수 마감일 기준 대표자가 만 19세 이상 ~ 39세 미만인 기업(5점)
 - ※ 최종 선정 여부는 9월 상생누리 홈페이지 공고 및 개별 통보(메일 등)

4. 사업 추진절차



5. 유의사항

- 특수관계인*의 경우 참여기업으로 참여할 수 없으며, 참여기업은 중소기업확인서 제출 등 중소기업 입증이 가능한 중소기업만 참여 가능
 - * 상속세 및 증여세법 시행령 제2조의2, 법인세법 시행령 제2조제5항에 의한 특수관계인
- 기재된 내용 및 제출서류가 사실과 다르거나 허위일 경우 선정 취소 및 참여 제한 등 조치를 취할 수 있으며, 제출한 서류는 일체 반환하지 않음.
- 서류 미제출로 선정 대상 제외 등 불이익 발생치 않도록 필히 제출 요망
- 선정되어 사업 참여 시 「성과공유제」, 「기술임치제도」, 「기술보호 교육」 연계 참여 필수

-
- (성과공유제) 대·중소기업 간에 협의한 공동목표를 설정, 달성한 성과를 공유하는 제도로 혁신파트너십 사업 목표 달성 시 별도의 성과공유제 인센티브 지급('26.12 예정)
 - (기술임치제도) 중소기업 영업·기술자료를 임치설비를 갖춘 대·중소기업·농어업협력재단에 안전하게 보관하여 기술을 안전하게 활용, 분쟁을 예방하는 제도 ☞ 기술임치증 발행 및 제출 필요
 - (기술보호 교육) 중소기업 기술 보호를 위한 교육 1회(대면 또는 비대면 진행, 세부일정 추후 안내)
-

- ☐ 신청서 제출 시 작성한 지원 분야는 변경 불가
(단, 불가피한 사정이 있는 경우 사전문의 및 변경 승인 필수)
- ☐ 본 사업은 LH 경영여건(기금출연 등)에 따라 지원 대상으로 선정되었다 하더라도 사업이 미추진 될 수 있음

6. 문의 및 확인

- ☐ (문 의 처) LH 스마트주택기술처 상생협력팀 이승현 대리
(☎ 055-922-5776)
한국표준협회 황서영 연구원
(☎ 02-6240-4871)
- ☐ (홈페이지) LH(www.lh.or.kr) 및 상생누리(www.winwinnuri.or.kr) 홈페이지
※ 사업추진일정 등 변경 시에는 LH 및 상생누리 홈페이지에 해당내용 공지 예정

- 붙 임 : 1. 개인·기업정보 수집·이용 및 활용 동의서 1부.
2. 2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업 참여신청서 1부.
3. 2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업 사업계획서 1부.
4. 사전검토 평가표 1부.
5. 건설 및 부동산 산업 분류표 1부.
6. 심의위원회 평가표 1부. 끝.

[붙임1] 개인·기업정보 수집·이용 및 활용 동의서

개인·기업 정보 수집·이용 및 활용 동의서

□ 수집·이용 목적

혁신 파트너십 지원사업 수행 및 성과관리	- 참여제한 대상 여부 및 중복 수혜 여부 확인 - 지원 효과 및 성과 조사
---------------------------	---

* 정부와 지자체 중소기업 지원사업의 효율적 수행을 위해 운영하는 시스템

□ 수집·조회 및 활용 정보

- (기업정보) 기업명, 사업자등록번호(법인등록번호), 설립년월일, 상시근로자수, 소재지, 주요
생산물, 매출액, 부채총계, 자본총계, 자기자본, 부채비율, 수출액, 인건비, 감가
상각비, 영업이익 등
- (개인정보) 담당자 성명, 부서, 직위, 전화번호, 휴대폰, 이메일 주소 등

□ 수집·조회 및 활용 기관

- 해당 지원사업 소관부처(집행기관 포함), 중소기업 통합관리시스템 운영기관

□ 동의 효력기간

- 사업자가 본 동의서를 제출하고, 최종 지원결정 시점 이후 효력 발생
 - * 지원결정 후 지원이 취소되거나 계약이 거절된 경우 그 시점부터 효력소멸
 - * 동의철회 또는 제공된 목적달성 후에는 중소기업 지원사업 통합관리시스템의 효율적인
운영을 위해 필요한 범위 내에서만 보유·이용
- 기업정보 수집 시점 : 수혜기업의 사업 참여 이전 5개년부터 참여 이후 5년간
 - * 보유 정보가 없을 경우 수집하지 않음

본인은 위 목적으로 동의서에 적시된 정보 및 기관에 한해 본인의 기업정보를
수집·조회 및 활용하는 것에 동의합니다.

2026년 월 일

기업명 ○○○ 대표자 ○○○ (인)

※ 유의 사항 : 위 항목의 수집·이용 및 활용에 관한 동의는 본 사업의 수행을 위해 필수적이므로
이에 동의하셔야 이후 절차를 진행할 수 있습니다. 단, 동의하지 않으시는 경우 본 사업에 참여가
불가합니다.

2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업 참여신청서									
기업현황	구분		☐ 건설산업				☐ 부동산산업		
	기업명								
	사업자등록번호 (법인등록번호)		()						
	설립년월일			상시근로자 수(명)					
	소재지								
	주요 생산품		1)		2)		3)		
	경영상태 및 기타정보 (2026.12 기준)		매출액 (천원)	부채총계 (천원)	자본총계 (천원)	자기자본 비율(%)	부채비율 (%)	수출액 (천불)	
			인건비 (억원)	감가상각비 (억원)	영업이익 (억원)	혁신 파트너십 사업 참여이력(유/무) ※ “유”일 경우 횟수, 참여년도 표시			
						예) 유(2회, 24년, 25년)			
가점 여부	항목	AI 분야 기술 보유 기업			대표자 만 19세 이상 ~ 39세 미만인 여부				
	해당 여부	☐ 해당 ☐ 미해당			☐ 해당 ☐ 미해당				
지원유형 (해당유형체크)		☐ ① 생산혁신	☐ ② 기술혁신		☐ ③ 시장혁신		☐ ④ 일터혁신		
담당자		성명		부서		직위			
		전화번호		휴대폰		이메일			
상기와 같이 한국토지주택공사에서 추진하는 「2026년 LH 혁신 파트너십 지원사업」 참여를 위한 신청서를 제출하며, 타 기관 혁신파트너십 사업에 중복 참여(예정)하지 않음을 약속합니다. 2026년 월 일 기업명 : 대표자 : (인) 한국토지주택공사 사장 귀하									

[붙임3] 2026년 내 혁신 파트너십 지원사업 사업계획서

① 참여기업 : 00000

1) 기업(중소기업) 현황

과제 유형	☐ ①생산혁신 ☐ ②기술혁신 ☐ ③시장혁신 ☐ ④일터혁신					
과제명	압축밀링기 도입으로 공정자동화를 통한 생산 L/T 단축(25%)					
직접지원품목	압축밀링기					
전년도 매출액 (억원)	전년도 수출액 (억원)	종업원 수	주요생산품	소재지	참여이력	지원 과제 유형
200	10	27	디스플레이	서울	1회('22)	③시장혁신
회사 소개 현 업종 주요 생산품 등 주요사항 간략 기재 (본 과제와의 연관성 중심으로 핵심 내용만 요약하여 기재, 과도한 분량 지양)						

2) 추진과제

유형 번호	지원 방법	과제명	성과지표 (KPI)	개선전 수준	목표	개선율(%)
③	컨설팅+ 직접지원	공정자동화 제도개선 및 생산L/T 단축	생산L/T	52주	38주	26%

※ 대표과제와 직접적으로 연계되는 KPI 1개 설정 권고

3) 현황 및 추진계획

현황 및 문제점	[1] 회사 소개 현 업종 주요 생산품 등 주요사항 간략 기재 경영개선 노력도 및 임직원의 혁신의지 등 [2] 현황 및 문제점(사전 진단 결과), 과제 선정배경 사전진단 결과를 통한 현황, 문제점, 과제선정 배경 기재 해당하는 공정 또는 업무 프로세스 도식화 기재 기업운영 현황 및 문제점, 사업지원의 긴급성 * 개선 대상(공정 및 기술)과 필요성에 대한 상세 기술 (예) 공동주택 바닥충격음 차단구조인정 기준이 변경됨에 따라 당사의 제품 성능 개선 및 인증시험을 진행하고자 함
과제 추진 방향	☐ 대표과제명: 압축밀링기 도입으로 공정자동화를 통한 생산 L/T 단축(25%) ※ 대표과제는 컨설팅 및 직접지원을 통해 달성하고자 하는 최종 개선 목표 중심으로 작성

	※ 대표과제와 직접적으로 연계되는 KPI 1개 설정 권고 ※ 컨설팅 및 직접지원 수행 내용은 대표과제 및 KPI 달성을 위한 세부 추진수단 중심으로 작성 [추진목적] 과제를 추진하게 된 배경, 현황 및 주요 문제점 기재 --> 붙임4의 추진 예시 참조하여 희망내용을 자세히 작성 [개선방향] ① 컨설팅 수행계획 현황 진단 및 원인 분석 개선방안 도출 및 운영 프로세스 개선 세부 추진일정 및 수행계획 기재 ② 직접지원 활용계획 ※ 실제 도입 예정인 품목 정보 기재. 품목 개수와 항목, 예상 건적 기입 필수. 직접지원 품목 선정 사유 기재 대표과제 및 KPI와의 연계성 기재 컨설팅을 통한 개선프로세스 (도식화) 기재 도입 일정 및 활용계획 기재 [성과확산 및 기대효과] - 정량효과: 대표 KPI 달성을 통한 예상 성과 기재 예상 재무성과 및 수치 기반 성과 단위 명시 (산출근거 필수) * 컨설팅 및 설비지원/솔루션 구축 지원에 따른 예상 성과를 자세히 작성 - 정성효과: 주요 산출물 및 기대효과 기재 성과 확산 방안 기재
주관기업과 협력활동	주관기업과의 파트너십 강화, 제조경쟁력 확보 등 협력활동
비고	종합의견/ 예상 성과분석/ 기타 참고자료 등 특이사항, 사전 협의/요청사항 등 주요 커뮤니케이션 사항 구체적으로 기재 (사업 수행시 발생가능한 변수(장비 도입일정 변경), 범위 조정사항 등)

※ 직접지원이란 지원분야 혁신활동을 추진함에 있어 필요한 설비, 시스템, 인증 등 관련 비용지원을 의미
예) 인증특허 시험비용 발생 시 설비도입비용 일부 지원

※ 인증의 경우 사업기간(선정통보일로부터 ~ 26. 11) 내 인증서 취득을 해야만 심사비 지원(환급) 가능

[붙임4] 사전검토 평가표

사전검토 평가표

기업명	
-----	--

구분	검토내용	해당유무
지원 자격	1. 중소기업기본법 제2조에 따른 중소기업	
	2. LH 혁신 파트너십 지원사업 2회 미만 참여한 기업	√
참여 기업 제한	1. 휴·폐업중인 기업	
	2. 세금(국세 및 지방세)을 체납 중인 기업	√
	3. 유흥·향락업, 숙박업, 불건전 오락용품 제조업 등의 기업	
	4. LH와 특수관계자(법인세법 시행령 제2조 제5항)인 기업	
	5. 금융 불량 거래처로 규제 중인 기업	
	6. 완전 자본잠식 상태인 기업	
	7. 최근 5년간 정부지원사업에 참여제한 기업	
	8. '26년 타 기관 혁신파트너십 사업에 중복 참여(예정) 중인 기업	√
	9. '26년 LH 스마트공장 구축 지원사업에 참여(예정) 중인 기업	
	10. '26년 LH 창업·벤처기업 지원사업에 참여(예정) 중인 기업	

2026년 월 일

회사명 :

대표 :

(인)

[붙임5] 건설 및 부동산 산업 분류표

건설 산업	
건축	- 주거용: 아파트, 단독주택 등 - 비주거용: 오피스, 쇼핑몰, 병원, 학교 등 - 고층빌딩, 복합건물, 리노베이션 등 포함
토목	- 도로, 터널, 상하수도 - 전력/통신망 등 공공 기반시설
조경	- 공원, 녹지, 도시 경관 조성 - 아파트 단지 조경, 리조트, 생태 복원 등
전기·기계·설비	- 건축물 내부의 전기, 통신, 냉난방, 소방, 엘리베이터 등
리모델링 및 리노베이션	- 기존 건축물의 구조 개선, 기능 향상, 노후시설 보강, 에너지 효율화 등
모듈러·프리패브 건설	- 공장에서 부품을 제작해 현장에서 조립, 스마트 건설 등
스마트/디지털 건설	- BIM, 드론, IoT, AI 등 활용한 첨단 시공 - 디지털 트윈, 자동화 장비 등 포함
부동산 산업	
부동산 개발	- 토지 매입 및 인허가 - 건축 기획 및 설계 - 건설사와의 협업 통한 신축
부동산 투자 및 금융	- 부동산 투자자문 (리츠, 펀드 등) - 부동산 자산운용 (AM) - 부동산 프로젝트 파이낸싱 (PF)
부동산 중개 및 거래	- 매매·임대 중개 서비스 - 온라인 플랫폼 기반 중개 (프롭테크 포함)
부동산 자산관리 (PM, FM)	- 건물 운영·관리 (Facility Management) - 임대료 수납, 유지보수, 보안 등 관리 전반 - 포트폴리오 관리 (Property Management)
부동산 감정 및 평가	- 부동산 가치 평가, 감정평가
부동산 정보 및 리서치	- 시장 동향 조사, 통계 분석 - 공시 정보 제공
프롭테크(PropTech)	- AI, 빅데이터, 블록체인 기반 부동산 서비스 - VR 투어, 자동화된 임대관리, 거래 플랫폼 등

[붙임6] 심의위원회 평가표

심의위원회 평가표

구 분		평 가 항 목		배 점
사업참여도 (10점)		LH 혁신 파트너십 사업 참여실적 없음		10
		LH 혁신 파트너십 사업 참여실적 1회 이상		5
회 사 현 황 (10점)	매 출 액 (5점)	2025년도 매출액 50억원 이상 ~ 100억원 미만		5
		2025년도 매출액 10억원 이상 ~ 50억원 미만		4
		2025년도 매출액 10억원 미만		3
		2025년도 매출액 100억원 이상		2
	부 채 비 율 (5점)	부채비율 100% 미만		5
		부채비율 100% 이상 ~ 150% 미만		4
		부채비율 150% 이상 ~ 200% 미만		3
		부채비율 200% 이상		2
사업계획 (80점)		사업 이해도 (10점)	사업 목적 및 취지에 대한 이해	5
			지원 과제 유형과 세부 과제 내용의 일치성	5
		사업추진 필요성 (20점)	추진의지 및 자사 현황 문제 도출의 적절성	10
			기업 혁신목표와 도출과제의 연계성	10
		사업목표 적절성 (30점)	혁신과제 성과목표 및 성과지표 설정의 적절성	15
			예산 및 지원기간 내 과제추진 실현 가능성	15
		사업참여 효과성 (20점)	기업 경쟁력 향상과 혁신과제의 연계성	10
			자사 경쟁력 및 부가가치 개선효과	10
가점 (10점)		AI분야 기술 보유기업		5
		공모 접수 마감일 기준 대표자가 만 19세 이상 ~ 39세 미만인 기업		5
합 계				110