

2026년 3월

국민임대주택 예비입주자 통합 정례모집 사전 안내

2026년 3월 예정되어 있는 LH 국민임대주택 예비입주자 통합 정례모집 관련 신청자격 및 모집대상에 대하여 아래와 같이 사전 안내합니다.

□ '26년 3월 정례모집 개요

구 분	모집공고일	대 상 지 역
'26년 3월	2026. 03. 16.(월)	수도권
	2026. 03. 23.(월)	수도권 제외한 나머지 지역

- ※ 입주신청자의 편의를 위하여 신청접수는 인터넷 및 모바일 신청을 원칙으로 합니다. 다만, 65세 이상 고령자 등 인터넷 사용이 어려운 정보취약계층의 경우 현장 접수 가능합니다.
- ※ 안내문이나 공고문이 게시된 날부터 며칠 동안은 문의 전화가 많아 상담이 지연될 수 있사오니 가능한 이 날짜를 피하여 연락하시면 좀 더 편리하게 상담하실 수 있습니다.
- ※ 단지사정(입주자 부족 등)에 따라 정기모집 외 입주자를 수시모집 하는 곳도 있사오니, LH 콜센터 (☎1600-1004, 1670-0003)로 연락하시거나 LH청약플러스 관심공고 알리미를 통해 관심단지를 등록하셔서 관련 정보를 문자로 편리하게 받아보시기 바랍니다.

□ 신청자격

입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 아래의 소득 및 자산보유 기준을 충족하는 자

< 무주택세대구성원이란? >

다음의 세대구성원에 해당하는 사람 전원이 주택(분양권 등 포함)을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원을 말합니다.

※ 세대구성원(자격검증대상)

세대구성원(자격검증대상)	비고
• 신청자	
• 신청자의 배우자	신청자와 주민등록 상 세대 분리되어 있는 배우자 포함
• 신청자의 직계존속 • 신청자의 배우자의 직계존속	신청자 또는 신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람에 한함
• 신청자의 직계비속 • 신청자의 직계비속의 배우자	
• 신청자의 배우자의 직계비속 • 신청자의 배우자의 직계비속의 배우자	신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람에 한함

○ 소득 및 자산보유 기준

구분		소득 및 자산보유 기준			
소득	가구원수	소득기준	월평균소득기준	참고사항	
	1인가구	90%	3,432,027 원이하	* 가구원수는 세대구성원 전원을 말함 (외국인 배우자와 임신중인 경우 태아 포함)	
	2인가구	80%	4,693,016 원이하		
	3인가구	70%	5,717,900 원이하	* 월평균소득액은 세전금액으로서 세대구성원 전원의 월평균소득액을 모두 합산한 금액임	
	4인가구		6,161,541 원이하		
	5인가구		6,528,890 원이하		
	6인가구		6,934,384 원이하		
자산	총자산가액	세대구성원 전원이 보유하고 있는 총 자산가액 합산기준 (34,500)만원 이하			
	자동차	세대구성원 전원이 보유하고 있는 개별 자동차가액 (4,542)만원 이하			

□ 모집대상

주택 형별 모집호수 등 자세한 사항은 3월 16일(수도권), 3월 23일(비수도권) LH 청약플러스에 게시되는 해당 단지 입주자 모집 공고문을 참고하시기 바랍니다.

※ 아래 모집대상 단지는 각 단지별 상황에 따라 본 공고 시 변동될 수 있음을 알려드립니다.

※ 정례화 모집에 따라 입주자 모집공고문별 각 하나의 주택에만 신청할 수 있으며, 해당 공고 내 중복신청시 모든 신청 건은 무효처리 되오니 유의하시기 바랍니다.

○ 수도권(3월 16일 공고예정) 58개 단지

관할본부	모집단위	모집대상 단지
경기남부 (28)	수원시	수원호매실4(국임)
		수원광고32(국임)
		수원광고20(국임)
		수원오목천(국임)
		수원울전2(국임)
		수원호매실8(국임)
		수원호매실7(국임)
		수원호매실16(국임)
	용인시	용인서천2
		용인서천3
		수원광고 41단지
		용인구성5
		용인구성9
		용인동백 백현9
		용인죽전3
		용인죽전8
		용인흥덕1
		용인흥덕3
		용인흥덕4
	화성시	화성동탄7-1(1-1)(7단지 능동)
		화성동탄7-3(1-2,3)(7단지 능동)
		화성동탄7-4(1-4)(7단지 능동)
		화성동탄7-2(1-5)(7단지 능동)
		화성동탄5-2(4-6)(5단지 새강)
		화성동탄2 A24블럭(4단지)(국임/영구)
		화성동탄2 A6블럭(1단지)(국민)
		화성동탄2 A77-2블럭(35단지)(국임/영구)
		화성동탄2 A4-2블럭(2단지)(국임/영구)
경기북부 (21)	김포시	김포마송10(매수리마을)
		김포마송9(매수리마을)
		김포서암단지
		김포마송3단지(국민A-3)
		김포마송4단지(국민B-7)
	남양주시	남양주호평23
	동두천시	동두천생연3
		동두천송내3
	양주시	양주가남1
		양주덕정6

		양주덕정8
		양주백석1
		양주옥정16
	연천군	경기연천 국민임대
	파주시	문산선유2
		문산선유3
		파주교하2(노을빛)
		파주운정A17-1블록(한울4)
		문산선유5
	파주운정3 A37BL(물향기1)	
하남시	하남풍산2	
인천 (9)	남동구	인천소래 3단지
		인천도림1
		인천논현14 등대마을
		인천논현5 달맞이마을
		인천서창12 LH
	부천시	부천상동3
	부평구	인천삼산4
	옹진군	옹진백령 마을정비형 공공주택
		옹진연평 마을정비형 공공주택

○ 수도권 외 지역(3월 23일 공고예정) 126개 단지

관할본부	모집단위	모집대상 단지
강원 (15)	원주시	원주무실5
		원주문막1
		원주개운2단지 국민임대
		원주푸른숨10단지 국민임대
	춘천시	춘천거두
		춘천퇴계7
		춘천장학 국민임대
		춘천우두3
		춘천신아1차
		춘천신아3차
	홍천군	홍천갈마곡 마을정비형 임대주택
		홍천 신아1차
		홍천 신아2차
	화천군	화천신읍2 마을정비형 임대주택
	횡성군	횡성읍하 국민임대
경남 (4)	거제시	거제일운
	김해시	김해진영 휴먼시아 6단지
	밀양시	밀양삼문
	양산시	양산대석
광주전남 (17)	강진군	강진동성
		강진건우2차
	광산구	광주아름마을1
광양시	광양와우	

관할본부	모집단위	모집대상 단지
		광양계원
	나주시	광주전남혁신 5단지(빛가람5)
		광주전남혁신 6단지(빛가람6)
	남구	광주송화마을2
		광주송화마을3
	동구	광주효천1
		광주용산
	목포시	목포옥암2
		목포포미2
		목포옥암1
		목포용해3(포미타운3)
	무안군	목포용해2 4단지
		무안회룡마을
		무안성내 1단지
	순천시	무안남약3
		순천향림세미텔
	영암군	순천드라마시티
영암용양1		
완도군	영암용양2 2단지	
	완도군내	
장흥군	완도군내	
진도군	장흥건산2 2단지	
대구경북 (12)	구미시	진도동외
		구미옥계 2단지
		구미구평휴먼시아
	김천시	구미고아에덴
		경북김천혁신 Aa-1BL 국민임대주택
	달성군	김천푸른마을
	북구	대구달성본리2
	울릉군	대구태전1
	의성군	울릉남서NH천년나무
		의성상리 1단지
칠곡군	경북의성 국민임대	
	칠곡왜관3	
대전충남 (15)	논산시	칠곡왜관4
		논산연무
	동구	대전천동1
		대전낭월석천들
	보령시	보령동대4
		보령죽정
		보령대천
	서구	대전누리울13
		대전관저5 천년나무 1단지
	서천군	장항원수
장항국가생태산단 A1BL 국민임대		
아산시	아산배방1단지 용연마을	

관할본부	모집단위	모집대상 단지
		아산배방7단지 연화마을
	유성구	대전반석4
	천안시	아산탕정 1-A1BL 천안병천신한
부산울산 (5)	동구(울산)	울산방어
	북구(울산)	울산매곡 울산송정2
	울주군	울산웅촌
	중구(울산)	울산우정1
세종 (7)	세종	행정중심복합도시 1-3(M5)BL
		행정중심복합도시 2-2(M8)BL
		행정중심복합도시 3-2생활권 M2블록
		행정중심복합도시 2-1생활권 M6블록
		행정중심복합도시 3-3생활권 M2블록
		행정중심복합도시 4-1생활권 M4블록
		세종청정
전북 (14)	군산시	군산미장
		군산구암
		군산창성
		군산신역세권 A-2BL (군산내흥7)
		군산신역세권 A-3BL (군산내흥3)
		군산수송동영
	완주군	완주봉동
		전북혁신 10단지
		전북혁신 9단지
		완주삼봉 A-1BL 혼합단지
	익산시	익산장신 1단지
		익산장신 2단지
		익산합열
		익산배산5단지 (1BL)
충북 (28)	괴산군	괴산동부
	음성군	음성신천
		음성맹동(05,주4) 1단지
		음성삼성 1단지
		음성금왕3-1
		음성금왕3-2
		음성대소
		음성감곡
		음성금석A1
		충북혁신 1단지
		음성금석A2
	제천시	제천강저 2단지
		제천강저 3단지
		제천강저 1단지
		제천장락3

관할본부	모집단위	모집대상 단지
		제천장락4
		제천강저 4단지
	증평군	증평송산 2단지
		증평장동
		증평송산 1단지
		증평송산 3단지
		증평송산 5단지
	청주시	청원오송
		청주가경4
		청주성화2
	충주시	충주연수 6단지
		충주연수 7단지
		충주호암 A4-1(국민임대)

인터넷 청약 안내

인터넷신청이 가능한 단지를 청약하는 경우에는 가정 또는 직장에서 인터넷으로 편안하게 신청할 수 있습니다.

○ 인터넷 청약신청 사이트

LH 홈페이지(www.LH.or.kr) → 청약플러스(apply.lh.or.kr) → 로그인 → 임대주택 청약신청

(클릭)인터넷 청약신청 연습하기 바로가기

유의사항

입주를 희망하시는 지역(단지)의 신청가능 주택형별, 접수일정, 접수장소, 접수방법, 당첨자 발표일 등 세부사항은 반드시 해당 지역(단지) 모집 공고문을 확인하신 후 접수하시기 바랍니다.

기타사항

주거급여 지원대상일 경우 국민임대주택 임대료는 주거급여 지원액으로 가능(소득인정액이 생계급여 기준금액 초과시 자기부담분 발생)함을 안내드리니 기타 자세한 사항은 아래 문의처로 연락 바랍니다.

문의처

국민임대 공급
▶ LH 콜센터 ☎ 1600-1004 ☎ 1670-0003

주거급여(소득인정액 및 주거급여 지원)
▶ 거주지 시군구 주거급여담당



한국토지주택공사