

국외출장 결과 보고서

[인도네시아]

2022. 11.

글로벌사업처

□ 출장개요

출장목적	○ 공무원주택사업 관련 국토부장관-공공사업주택부장관, 신수도청장 면담 배석 ○ 스마트시티 관련 국토부장관-한국기업 CEO 간담회 배석
출장동기 및 배경	○ 공무원주택사업*관련 구체적 사업방향 협의 * LH가 타당성조사를 기수행한 1,569세대 규모의 공무원 주택단지 사업
출장기간	○ 2022.11.13. ~ 11.15.(1박 3일간)
출장자	○ 처장 이지순, 차장 김동우

□ 출장일정

일자	활동 내용		비고
	출 발	도 착	
1일차 11.13(일)	○ 이동 (인천 → 인도네시아 발리)		
	인천(17:40)	발리(23:55)	
2일차 11.14(월)	○ (13:10-13:40) 우리기업 CEO 간담회 배석		
	○ (15:00-15:20) 국토부장관-신수도청장 면담 배석		
	○ (15:30~16:00) 국토부장관-공공사업주택부장관 면담 배석		
3일차 11.15(화)	○ 이동 (인도네시아 발리 → 인천)		
	발리(01:55)	인천(09:20)	

□ 방문지 국가개황

국 가	면적(천km ²)	인구(백만명)	GDP(억\$)	GDP/인(\$)	교역규모(억\$)
인도네시아	1,917	270	10,596	3,922	3,130
대한민국	100	52	16,383	31,638	10,137
국 가	정부형태	종교	언어	한인규모	
인도네시아	대통령중심제	이슬람교	인도네시아어	16천명	
대한민국	대통령중심제	-	한국어	-	

① 국토교통부장관 - 우리기업 CEO 간담회 배석



우리기업 CEO 간담회



기념사진

- 일시 : 2022.11.14.(월) 13:10~13:40
- 참석 : 국토부장관, 해군협회장, LH 처장 및 LG CNS 사장 외
- 내용 : 신수도 공무원주택 시범사업관련 한국 정부 지원 방안 등

② 국토교통부장관-신수도청장 면담 배석



신수도청장 면담 배석



기념사진

- 일시 : 2022.11.14.(월) 15:00~15:20
- 참석 : (한국) 국토부장관, 해군협회장, LH 처장 외
(인니) 신수도청장, 스마트시티부문장 등
- 내용 : 신수도 공무원주택 시범사업 협력·지원 방안 등 협의

③ 국토교통부장관-공공사업주택부장관 면담 배석



공공사업주택부장관 면담 배석

인프라금융국장 스탠딩 면담

- 일시 : 2022.11.14.(월) 15:30~16:00
- 참석 : (한국) 국토부장관, 해건협 회장, LH 처장 외
(인니) 공공사업주택부장관, 인프라금융총국장 외
- 내용 : 신수도 공무원주택 시범사업 협력·지원 방안 등 협의

※ 양국 장관간 주요 논의내용

- (공무원주택사업*) 본 사업을 추진 중인 LH 등 많은 한국기업들이 신수도사업의 다양한 프로젝트에 참여할 수 있도록 인니 측에 협조 요청
 - * (규모) 신수도 정부핵심구역 내 1,569세대 규모, 사업비 6,055억 원,
- ☞ (신수도청장) 올해 설립된 신수도청이 수도이전 업무를 총괄담당하며, 향후 많은 한국기업들과 협력하기를 희망함
- (사업참여제안서) 인니는 협상개시 승인 후 6개월 내 타당성조사결과 보완요구 중이며, LH는 촉박한 일정을 감안해 기한 연장 요청
- ☞ (공공사업주택부 장관) LH에 대해 잘 알고 있으며, 제안서 제출기한이 촉박함을 고려하여 기한연장을 긍정적으로 검토하겠음

< (LH 관련) 국토부 장관 말씀 >

세종시 이전 및 주택사업 경험이 풍부한 한국 기업과 LH 등 참여 시, 신수도로 이전하는 인도네시아 공무원들의 안정적 정착에 기여할 수 있을 것임

□ 향후 계획

- '23. 4월 : 양국간 합의한 사업제안서 및 부속서류 제출(LH → 인니)
 - ① 제안서 작성 용역 (비용 약 30 ~ 40억원, 국토부 50% 지원 의사)
 - ② 민간기업과 컨소시엄 구성
- '23.10월 : 인도네시아 정부와 사업계약 체결(LH ↔ 인니 정부)
- '24. 2월 : 금융계약 체결(LH ↔ 금융기관) 및 설계 착수
- '24. 초 : 조성공사 착공